



查看VR导览

尤卡帕市物流中心

33800 County Line Lane | Yucaipa, CA 92320

尤卡帕市物流中心是一座先进的A级配送中心，占地面积达363,039平方英尺。此处地理位置优越，毗邻10号州际公路，可直达主要高速公路干线、铁路线和大型机场。对于希望提供服务或扩展业务到大内陆帝国/南加州市场的租户而言，这些便利设施是满足其需求的不二之选。

Specifications

363,039 平方英尺。
可租用面积

8,243 平方英尺。
办公区域

36英寸
净高

34个
装卸门

2个
地面门

388个
汽车停车位

43个
拖车停车位

4000安培
电力供应

ESFR
消防喷淋装置s

2024
交付使用

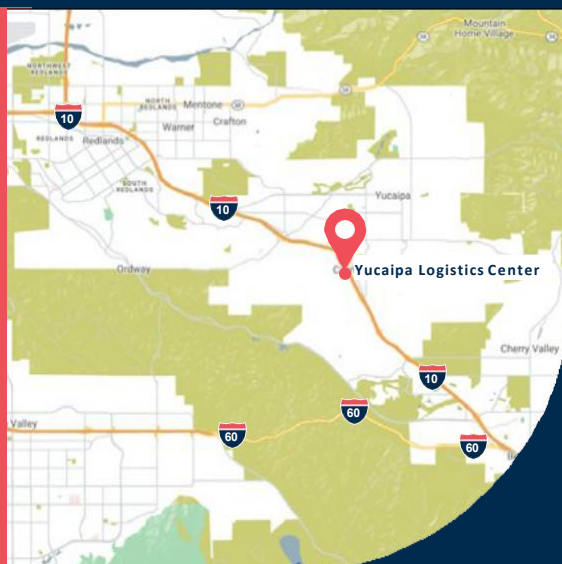
185英尺混凝土卡车停车区

全覆盖LED照明

2.5%天窗

17台码头升降台
(每台承重40,000磅)

毗邻10号州际高速公路





场地面积

以平方英尺为单位.	859,601 平方英尺.
以英亩为单位	19.73 英亩

建筑面积

办公室	8,243 平方英尺.
仓库	354,796 平方英尺.
总面积	363,039 平方英尺.

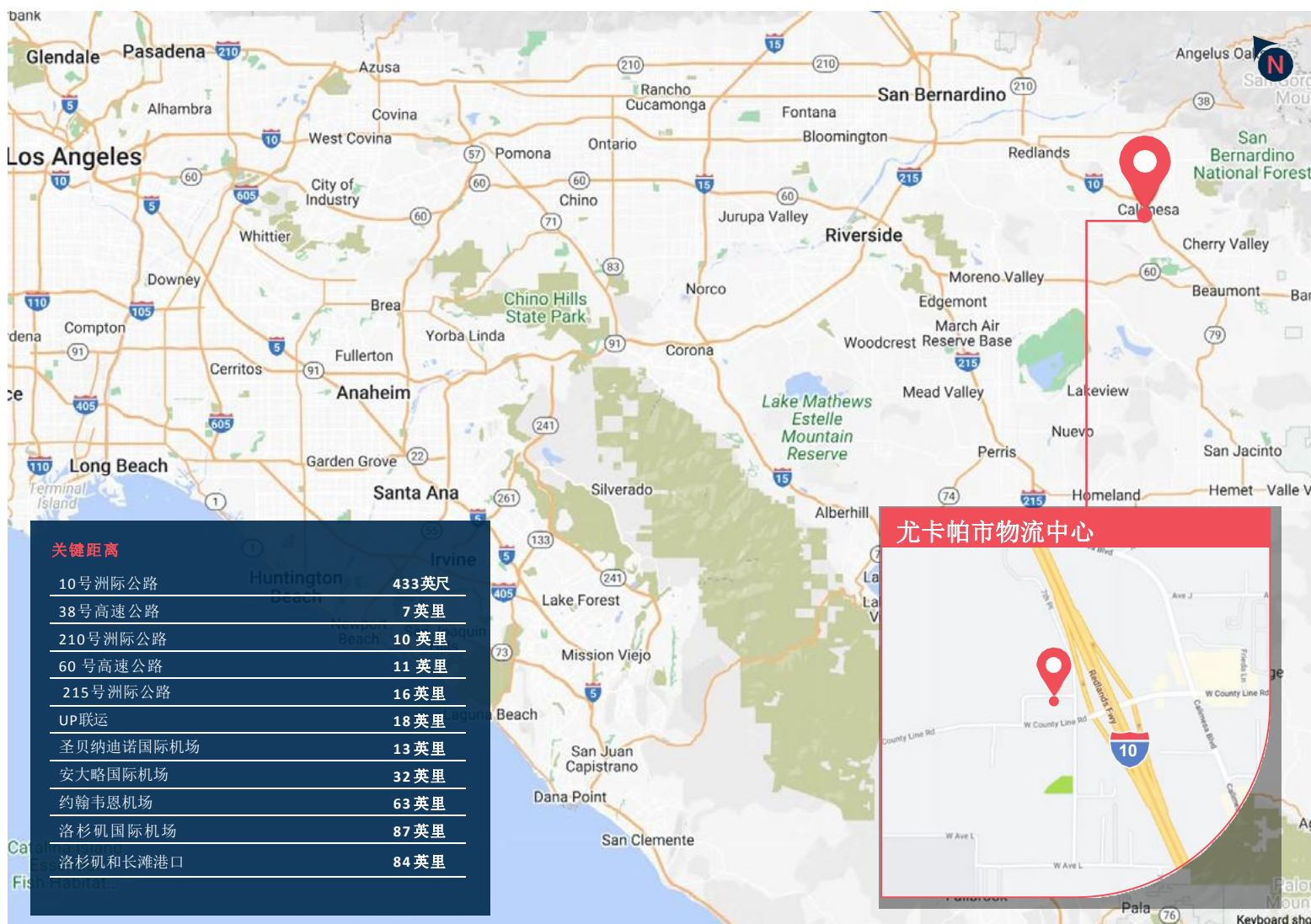
覆盖率

42.2%

停车位

汽车	388 stalls
拖车	43 stalls

本方案为概念性方案。本方案所依据的初步资料未经充分核实且可能不完整。本方案仅作为比较不同开发策略的参考依据，所示各项数据将随更可靠信息的完善而调整。





短途运输地图

Brookfield Properties



Contacts



Mark Schafer
D 909.652.9052
mschafer@daumcre.com
执照编号: 01902664

Eric Fikse |SIOR
D 909.652.9056
efikse@daumcre.com
执照编号: 01457380

Gary Womack |MBA
D 909.652.9041
gwomack@daumcre.com
执照编号: 00795648

Brookfield Properties

Joonas Partanen
D 310.765.3232
joonas.partanen@brookfieldproperties.com

Michelle Sindhunirmala
D 310.765.3214
michelle.sindhunirmala@brookfieldproperties.com